



## LOUVIGNÉ A LA UNE

### HABITAT & REVITALISATION

Un projet lié à l'habitat ? bénéficiez de l'opération de revitalisation !

Depuis le 1er janvier 2017 et jusqu'au 31 décembre 2022, Louvigné-du-Désert est couvert par une OPAH revitalisation (Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat).

A travers cette opération, Fougères Agglomération et ses partenaires (le Département d'Ille-et-Vilaine et l'Agence Nationale d'Amélioration de l'Habitat) visent une reconquête du bâti ancien impliquant l'amélioration du confort énergétique des logements et l'adaptation des logements à la perte d'autonomie.

Fougères Agglomération a notamment mis en place des aides spécifiques qui viennent compléter celles déjà mises en place :

- Aide aux travaux (500 euros)
- Aide au confort locatif (2500 euros)
- Aide à l'accession d'un logement vacant en centre-bourg (3000 euros)
- Aide à la gestion locative (450 euros)
- Esquisse architecturale avant/après
- Aide à l'investissement via le conventionnement locatif

#### L'OPAH Revitalisation en quelques chiffres :

- Depuis le 1er janvier 2017, une centaine de ménages ont conduit un projet soutenu financièrement par l'OPAH.
- 50% des dossiers concernent des logements dans le bourg de Louvigné
- Avec le soutien de l'ANAH et des partenaires, le taux de subvention moyen est de 45%.

Un parcours d'accompagnement, financé par Fougères Agglomération, le Département et l'ANAH est mis en place pour aider à monter les projets et à les concrétiser. Quel que soit le projet, l'idée est de simplifier les démarches en

repérant et en mobilisant les aides techniques et financières optimales.

Pour l'amélioration énergétique, la plateforme « Rénobatys » renseigne les propriétaires occupants et réalise des diagnostics énergie à domicile. La conseillère référente sur Louvigné-du-Désert, Madame Diem Tran est joignable au 02 90 80 20 00.

Pour les projets d'adaptation face à la perte d'autonomie, les ménages éligibles peuvent contacter Monsieur Alain Coudray de SOLIHA au 02 99 79 51 32 ; des permanences (sur rendez-vous) sont mises en place le 1er vendredi du mois, à la Maison de l'Agglomération située au 7 rue d'Alsace à Louvigné-du-Désert.

Pour les projets portant sur des logements locatifs ou l'accession d'un logement vacant, les personnes intéressées devront se rapprocher du service Habitat de Fougères Agglomération auprès de Maud Le Hervet, coordinatrice de l'opération (02 99 98 59 46).



Esquisses architecturales d'un bien vacant en vue d'une mise en vente (Louvigné-du-Désert)



## INFOS MUNICIPALES

### INSCRIPTION LISTE ELECTORALE

Les 20 et 27 juin prochains auront lieu les élections départementales et régionales. L'inscription sur les listes électorales doit être effectuée avant le vendredi 14 mai 2021. Le lieu sera défini prochainement pour accueillir les électeurs dans les meilleures conditions sanitaires possibles.

### ACQUISITION D'UN PEIGNE DÉFEUTEUR



La commune a fait l'acquisition d'un peigne défeuteur pour réguler l'entretien des deux stades communaux et améliorer la qualité d'infiltration, de résistance et d'esthétisme du gazon. Cet investissement permet de poursuivre la démarche environnementale en faveur de l'amélioration de la qualité des eaux.

Ce matériel a été co-financé à 50 % par la Région Bretagne.

### INSEE

Une enquête Insee axée sur l'emploi, le chômage et l'inactivité est toujours en cours sur la commune de Louvigné. Les foyers concernés seront informés du nom de l'enquêteur qui sera muni d'une carte officielle le jour de l'enquête. La participation à cette enquête est obligatoire.

### RÉSIDENCE LES GLYCINES

La résidence a pris toute sa dimension au mois de mars, à l'arrivée de ses trois premières locataires (photo ci-dessous).



Mme Noël, adjointe aux affaires sociales, petite enfance et senior accompagnée de Mme Besnard, Mme Denys, Mme Brault et Mme Lesec

Audrey Lesec, maîtresse de maison de la résidence, assure l'entretien des parties communes et organise des animations pour les résidents.

Une pause-café programmée le vendredi après-midi tous les 15 jours leur permet de partager ensemble un moment convivial.

Ce temps d'échange a permis de recueillir leurs premières impressions : bien installées, elles sont satisfaites et apprécient leur nouveau cadre de vie. Elles trouvent leur logement agréable, ensoleillé, bien isolé et facile à meubler. Elles apprécient également la proximité des commerces et le marché du vendredi matin, important à leurs yeux.



Un comité de pilotage composé de différents partenaires (services municipaux, Néotoa, ADMR, Ehpad,

Clic, écoles, maison du canton) et de résidents est mis en place pour définir des actions collectives régulières afin d'ouvrir la résidence sur l'extérieur.

De nouveaux locataires se sont ensuite installés au mois d'avril (un couple) et deux nouveaux résidents s'installeront au mois de mai.

Un T2 est actuellement en cours de validation pour accueillir un nouveau locataire. Un logement T3 est encore disponible, les personnes intéressées (âgées de 70 ans minimum) peuvent contacter directement la mairie au 02 99 98 01 50.

### DISPOSITIF ARGENT DE POCHE

Dans le cadre de l'opération « Argent de poche », les jeunes de Louvigné du Désert âgés de 16 à 18 ans vont pouvoir participer à des missions d'entretien et de nettoyage sur la commune du 5 au 9 juillet 2021. Ils travailleront 3h30 le matin (avec 30 minutes de pause) et seront rémunérés 75 euros pour la semaine.

Les missions suivantes sont prévues du 2 au 6 août et du 23 au 27 août 2021.

Les jeunes intéressés peuvent s'inscrire en Mairie. Un dossier à compléter leur sera transmis. C'est le retour de ce dossier qui finalisera l'inscription.

### REMISE DE MÉDAILLES - 100 ANS

Le 1er mars, Monsieur le Maire a remis la médaille d'honneur de la Ville à Madame Marie Cador, résidente de l'Ehpad Saint-Joseph à l'occasion de ses 100 ans.

Cette même journée, Madame Rosalie Chérel s'est vu remettre cette même médaille à son nom après avoir reçu le vaccin grâce au dispositif « Vaccimobile ».

### LES PETITS CONSEILS DU SERVICE ESPACES VERTS

« Place au printemps ! N'oubliez pas de pailler votre sol et d'y planter des plantes pérennes pour remplacer progressivement les bulbes d'hiver et les arbustes. Ces vivaces permettront de concurrencer les herbes indésirables et vous serez récompensé par de belles couleurs et une plus grande biodiversité ».

## ÉTAT CIVIL

FÉVRIER - MARS 2021

### NAISSANCES

- 08 Mars 2021 : Leïla VASSELIN, 3, impasse de la Chataigneraie
- 22 Mars 2021 : Julya LOUVEL, 15, avenue de la Gare
- 25 Mars 2021 : Milan CHESNEL, La Ribaudière

### DÉCÈS

- 22 Févr. 2021 : Simone BARBOT, Veuve LECHABLE, 88 ans, 1, rue Abbé Lepannetier
- 26 Févr. 2021 : Pierre MEILLEUR, 70 ans, 4, rue des Ribaux
- 28 Févr. 2021 : Alice JAMELOT, 97 ans, 1, rue Abbé Lepannetier
- 12 Mars 2021 : Daniel DUBOIS, 66 ans, La Ville Guérin
- 14 Mars 2021 : Thierry RIOT, 63 ans, 11, résidence du Lion d'Or
- 29 Mars 2021 : Renée SIMON, Veuve THOMAS, 84 ans, 23, rue des Erables



## SEMAINE DE LA BIODIVERSITÉ

En raison du contexte sanitaire actuel, la semaine de la biodiversité est reportée à la semaine du 23 au 27 août 2021.

## ALSH - LES P'TITS DIABLES

Au mois de mars, l'ALSH a programmé le spectacle « les 4 saisons d'Anouchka » à la salle de danse.



Des animations et ateliers ont été également organisés dont un atelier modelage (cf photos).

### INFO - ALSH :

> Jeudi 3 juin à 18 h 30 à la salle associative de Jovence : réunion d'information et démonstration de l'utilisation du Portail Familles (si le protocole sanitaire en vigueur le permet).

> Accueil de loisirs Juillet et Août : les inscriptions se feront uniquement depuis le Portail Famille du lundi 21 juin au mercredi 30 juin. Les familles doivent faire toutes les démarches avant cette date pour être à jour de leurs documents administratifs (téléchargement depuis l'espace famille).

## LUDOTHÈQUE

### > Nouveautés

**Polyssimo :**  
Jeu de patience  
À partir de 7 ans



**Hurluberlus :**  
Jeu de créativité et de hasard  
À partir de 4 ans

**Le trésor des lutins :**  
Jeu de coopération stratégique  
À partir de 4 ans



### > Événement



## MÉDIATHÈQUE

> **Nouveautés :** la médiathèque propose le prêt de vinyles (limité à deux vinyles pour quatre semaines). Sur place, une platine et un casque sont à disposition. Ce service est proposé par le réseau des Médiathèques de Fougères Agglomération et la Médiathèque départementale d'Ille-et-Vilaine, jusqu'au 1er octobre 2021.

### > Grainothèque

**Grainothèque Semences à Partager**

La médiathèque propose de nouveau son espace « grainothèque ». Le principe est de déposer et/ou récupérer par le biais de la boîte à graines des semences de plantes potagères ou de fleurs. Pour y participer, nul besoin d'être abonné !

## SERVICE ENFANCE

Le dernier challenge de l'année scolaire se déroulera du 31 mai au 18 juin 2021 et sensibilisera les élèves de maternelle et primaire sur le savoir vivre ensemble. Des animations adaptées seront mises en place sur le temps du midi (si le contexte sanitaire le permet).

## ÉCOLE NOTRE DAME DE JOVENCE

Cette année, l'école ne pourra pas mettre en place ses portes ouvertes traditionnelles. Le directeur et l'équipe éducative se tiennent disponibles pour informer et inscrire les enfants nés à partir de 2019 et ayant deux ans révolus. Des visites et des rencontres sont possibles sur rendez-vous. Une visite virtuelle de l'école est proposée sur :

[www.klapy.com/fr/tour/59891/ecole-primaire-notre-dame-1](http://www.klapy.com/fr/tour/59891/ecole-primaire-notre-dame-1)

Tél : 02 99 98 02 09 - [www.notre-dame-louvigne-du-desert.ecbretagne.org](http://www.notre-dame-louvigne-du-desert.ecbretagne.org)

Facebook : [www.facebook.com/ecolendj](https://www.facebook.com/ecolendj)

## COLLÈGE ROQUEBLEUE

L'équipe du magazine culturel du collège de Roquebleue «RockActus» s'est mobilisée pour proposer six affiches annonçant les portes ouvertes virtuelles à compter du 6 avril. L'affiche réalisée par Aëline Robert-Hamon (dessin) et Meredith Juban (infographie) a réuni une grande majorité de suffrages. Le collège propose ses portes ouvertes virtuelles sur [www.bit.ly/collegeroquebleue](http://www.bit.ly/collegeroquebleue).



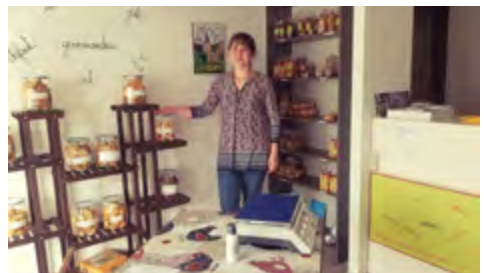
## TISSU ASSOCIATIF ET ORGANISMES

### NOUVEAU COMMERCE

Autodidacte, Hélène Gerray crée sa biscuiterie artisanale **Les promesses de lenn** fin novembre 2020 après avoir obtenu son CAP pâtisserie en candidat libre.

Elle propose un large panel de biscuits secs, gâteaux de voyage et du caramel au beurre salé produits de manière artisanale et valorisant les produits locaux.

Hélène commence par les marchés puis se lance ensuite dans la prospection pour ouvrir sa propre boutique. Elle met en place une cagnotte participative pour connaître et susciter l'intérêt de sa future clientèle.



Fort de son succès et de sa volonté, elle trouve le local idéal et s'installe au 14, Place du prieuré à Louvigné-du-Désert, proposant ainsi de venir découvrir ou collecter ses produits fabriqués sur place. Elle encourage également ses clients à apporter leurs propres contenants pour minimiser l'utilisation d'emballages.

Il n'aura fallu que cinq mois à Hélène pour passer de son immatriculation (SIRET) à l'ouverture de sa boutique.

Hélène Gerray souhaite désormais accentuer sa production pour répondre à la demande grandissante de sa clientèle et souhaite proposer régulièrement des nouveautés. Sa boutique est ouverte les mardis, mercredis, vendredis et samedis de 8 h 30 à 12 h 30 et de 13 h 30 à 19 h.

Contact : 06 37 78 25 19

[www.lespromessesdelenn.fr](http://www.lespromessesdelenn.fr)

## PROGRAMMES DE PLANTATION DE HAIES BOCAGÈRES

Fougères Agglomération accompagne techniquement et financièrement les projets de plantations bocagères, bénéfiques pour l'eau, la biodiversité, le climat et la qualité des paysages. Ces programmes de création et de restauration de bocage sont soutenus par l'Agence de l'eau Loire Bretagne, l'Europe, la Région Bretagne, le Département d'Ille-et-Vilaine via le dispositif « Breizh Bocage » et par l'Agence de l'eau Seine Normandie.



Ces programmes prennent en charge financièrement :

- l'accompagnement d'un technicien de la conception du projet à la réalisation des travaux,
- la création de talus ou de haie à plat, le regarnissage d'anciens talus,
- la fourniture et la mise en place des jeunes plants, des gaines de protection anti-gibier et des paillages,
- l'entretien pendant les 3 premières années et un conseil en taille sylvicole.
- sur demande : conseils sur l'entretien et la valorisation de vos haies bocagères.

Contacts et renseignements :

**Bassin de La Sélune :**

Gabriel Hersant - 02 99 98 59 40

**Bassin du Haut Couesnon :**

Maëla Hardouin : 06 23 17 02 31

## RESTAURATION DE COURS D'EAU

Dans le cadre de son programme pluriannuel d'entretien et de restauration de cours d'eau sur les bassins de la Sélune, Fougères Agglomération prévoit le remplacement de la buse routière sous dimensionnée et affaissée à l'aval par un pont cadre sur la route VC22 au niveau du ruisseau de Macherel à La Noë de Saule.

Les travaux ont pour objectif de rétablir la continuité écologique et d'éviter un affaissement de la chaussée. Ils débuteront fin mai et occasionneront une fermeture de la route entre 4 et 6 semaines.

## PRODUITS MÉNAGERS AU NATUREL



Vous souhaitez passer au vert ? Le SMICTOM du Pays de Fougères propose un **guide pratique** disponible en ligne « Mes produits ménagers au naturel ».

Il permet de réaliser du nettoyant multi-usages, du gel WC, du produit vaisselle ou encore de la lessive liquide..

## JOVENCE



### RÉSIDENCE

Le centre culturel Jovence accueillera six nouvelles résidences de mai à juin. Quatre d'entre-elles bénéficieront du dispositif NEXT, qui accompagne techniquement et financièrement les compagnies.

### CONCERT

*Sages comme des Sauvages* se produira à Jovence le 11 juin à 20h (sous réserve d'un contexte sanitaire favorable).

### DON DU SANG

Les prochaines collectes se dérouleront les mercredis 1<sup>er</sup> septembre et 15 décembre 2021 à Jovence.  
[mon-rdv-dondesang.efs.sante.fr](http://mon-rdv-dondesang.efs.sante.fr)  
Contact : 06 30 57 54 53

### CLUB LOUVIGNÉ RANDO

L'association Louvigné Rando a tenu à huis clos son assemblée générale le samedi 20 mars 2021. Malgré les contraintes sanitaires, 37 sorties ont pu avoir lieu les jeudis et samedis, en suivant les préconisations de la Fédération. Les sorties exceptionnelles ont été annulées. Avec 154 adhérents, l'effectif de la saison reste stable.

Un nouveau bureau a été constitué : Mr Rémy Baron, président, Mme Marie-Thé Goupil, vice-présidente, Mr Briec Rouvillois, secrétaire, Melle Annick Levacher, secrétaire-adjointe, Mr René Huard, trésorier, Mr Christian Derennes, trésorier-adjoint.



## COLLECTE DE MASQUES USAGÉS

Les membres de l'association des professionnels de santé de la commune collectent les masques jetables usagés par le biais de bacs mis à disposition à la mairie, à la maison de santé, dans les deux pharmacies de Louvigné et à la pharmacie de Saint-Georges-de-Reintembault.

Les masques seront transformés par l'entreprise VERSOO en nouvelles matières premières de polypropylène pour produire des objets en plastique. Les barrettes métalliques retournent quant à elles dans le flux de recyclage dédié. Une étude est en cours pour les élastiques.

Renseignements : 06 12 32 09 99

[aps.louvigne@gmail.com](mailto:aps.louvigne@gmail.com)

## CABINET MEDICAL

En raison de congés annuels, il n'y aura pas de permanences des infirmières au cabinet du 1<sup>er</sup> au 22 Août, les soins seront cependant assurés à domicile et sur rendez vous.

## FNCR

Les permanences prévues pour l'encaissement des cotisations se dérouleront à la salle des fêtes, Place Bochin les vendredis 7 et 14 mai de 10 h à 12 h. La présence de tous les adhérents et membres sympathisants est souhaitée pour faciliter le travail du trésorier. L'accueil se fera dans le respect des gestes barrières.

## CLIC HAUTE BRETAGNE

Antenne de la Maison Départementale des Personnes Handicapées

La permanence sera désormais tenue par Madame Laure Macé, Conseillère Vie Quotidienne et Autonomie (CLIC) à la mairie de Louvigné du Désert le mardi matin (au lieu du jeudi matin) en alternance avec la commune de St Georges de Reintembault.

REJOIGNEZ-NOUS SUR FACEBOOK



- VILLE DE LOUVIGNÉ DU DÉSERT -

### HÔTEL DE VILLE

19, RUE LARIBOISIERE  
B.P 29 - 35420  
LOUVIGNÉ DU DÉSERT  
[mairie@louvignedesert.org](mailto:mairie@louvignedesert.org)  
Tel. : 02 99 98 01 50  
[www.louvignedesert.org](http://www.louvignedesert.org)